

# Checkliste für einen gelungenen Umzug!

Nachdem Sie den Pensionsvertrag mit der Résidence Beaulieu unterzeichnet und dabei erste wichtige Details wie beispielsweise Ihren Einzugstag definiert haben, beginnt für Sie die eigentliche Arbeit. Mit dieser Checkliste helfen wir Ihnen, dass Sie (hoffentlich) an alles denken. In der Résidence Beaulieu stehen Ihnen die Mitarbeiter aus dem Bereich Hausdienst & Technik vor, während und nach dem Umzug gerne und tatkräftig zur Verfügung, damit Sie sich in Ihrem neuen Appartement so richtig wohl und Daheim fühlen!

## Schritt 1: Planen Sie frühzeitig!

- Für Wohnungsmieter: Mietvertrag fristgerecht kündigen und die Kündigung immer als Einschreiben per Post verschicken.
- Wichtig: Die Kündigung sollte in der Regel spätestens am letzten Tag vor Beginn der Kündigungsfrist beim Vermieter eintreffen.
- Bei einer ausserterminlichen Kündigung dem Vermieter drei gleichwertige Nachmieter vorschlagen, da ansonsten der Mietzins für die verbleibende Kündigungsfrist zu bezahlen ist.
- Telefon-, Internet- und/oder TV-Abo für den alten Ort kündigen und am neuen Ort anmelden. Informationen erhalten Sie auf der Homepage Ihres Anbieters (Swisscom / Sunrise / UPC, etc.)
- Ummelden von Radio- und Fernsehkonzession
- Entsorgung von Sondermüll und Sperrgut
- So früh wie möglich eine Transportmöglichkeit organisieren. Gerne vermitteln wir Ihnen einen Umzugspartner.

## Schritt 2: An alles Denken

- Abmeldung in der alten Gemeinde
- Adresswechsel mitteilen:
  - Krankenkasse
  - Versicherungen
  - Ärzte
  - Banken/Postfinance/Kreditkarteninstitut
  - Directories (Telefonbucheintrag)
  - Versicherungen
  - Angehörige, Freunde und Bekannte
- Nachsendeauftrag bei der Post beantragen
- Umzug dem Elektrizitätswerk/Gaswerk melden und Zähler ablesen lassen
- Wohnung, Nebenräume, Keller, Garage, Estrich und Garten entrümpeln:
- Abfall und nicht benötigte Sachen entsorgen oder beispielsweise zum Brockenhaus bringen

- Alte und nicht benötigte Medikamente in der Apotheke oder Sammelstelle entsorgen
- Kleider in die Altkleidersammlung geben/entsorgen
- Umzugskartons / Packmaterial kaufen oder organisieren
- Rechtzeitig mit Packen beginnen

Wie geht es weiter?

- Reinigung: Wer hilft mit? Freunde / Bekannte oder Reinigungsfirma?
- Umzug: Wer hilft mit? Freunde / Bekannte oder Umzugsfirma?
- Umzugsversicherung:  
Die Privathaftpflicht- / Hausratversicherung übernimmt Schäden, welche beim Umzug von Helfern verursacht werden.  
Die Transportversicherung der Umzugsfirma übernimmt Schäden, welche von ihr selbst verursacht werden. Es ist darauf zu achten, dass die Versicherungssumme ausreichend hoch ist.

Termine festlegen

- Übergabe der alten Wohnung im Beisein des Vermieters
- evtl. Handwerker für Reparaturen in der alten Wohnung

Die Reinigung des Mietobjekts mit der Verwaltung abklären: Besenrein oder komplett gereinigt? Hier die wichtigsten Details für die Reinigung:

- Backofen, Kochherd
- Kühlschrank möglichst komplett entleeren / Gefrierschrank abtauen
- Geschirrspüler und Filter
- Dampfabzug und sonstige Luftabzüge / Lüftungsventile
- WC, Dusche / Badewanne
- Heizkörper, Simse, Ablagen und Türrahmen
- Fenster (innen und aussen plus Doppelfenster), Fenster- und Rollläden
- Garage, Keller, Estrich, Brief- und Milchkasten

## *Schritt 3: Der letzte Check*

- Werkzeug und evtl. Akkubohrer für (De-)Montage organisieren
- Nägel, Schrauben und Dübel entfernen
- Rollwagen, Decken und Spanngurte für sicheren Transport organisieren
- Erste-Hilfe-Kasten für den Umzug bereit machen (man weiss ja nie)
- Welche Hilfskräfte können am Umzugstag kommen? Notfalls noch Hilfskräfte suchen
- Nachbarn informieren
- Parkplatz reservieren
- 1-2 Lampen plus Glühbirnen und Verlängerungskabel bereitlegen für erstes Licht in Ihrer neuen Wohnung.

## Schritt 4: Umzugstag – los geht's!

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause! Heute sollte alles rund laufen!

- Gemeinsame erstellen wir das Wohnungsabnahmeprotokoll und halten allfällige Mängel beim Einzug fest.
- Übergabe der alten Schlüssel Ihrer alten Wohnung
- Übernahme der neuen Schlüssel. Sofern möglich, überreichen wir Ihre neuen Wohnungsschlüssel 1 bis 2 Wochen vor dem eigentlichen Mietbeginn.
- Erste Lampen in der neuen Wohnung montieren.

## Schritt 5: Geschafft – Herzlich Willkommen in der Résidence Beaulieu!

Unsere Mitarbeitenden aus den Bereichen Gastronomie, Aktivierung, Administration, Hausdienst & Technik und Pflege werden sich bei Ihnen vorstellen und dabei Ihre individuellen Wünsche und Bedürfnisse abfragen. So lernen Sie Ihre wichtigsten Ansprechpersonen kennen – und wir Sie selbstverständlich auch!

## Schritt 6: Die letzten wichtigen Details

Nachdem der Einzug gut gelungen ist und Sie die ersten Tage und der Résidence Beaulieu verbracht haben, gilt es in den nächsten Tagen folgende wichtige Punkte zu erledigen.

- Anmeldung in der Einwohnerkontrolle der Gemeinde Murten, Rathausgasse 8.  
[http://www.murten-morat.ch/de/verwaltung/dienstleistungen/welcome.php?dienst\\_id=12241](http://www.murten-morat.ch/de/verwaltung/dienstleistungen/welcome.php?dienst_id=12241)
- Mietkaution beim ehemaligen Vermieter zurückfordern, falls nicht bereits erfolgt
- Mängel am Mietobjekt, die noch nicht im Wohnungsabnahmeprotokoll sind, unbedingt dem Vermieter melden und nachtragen lassen
- Fahrzeug-/Führerschein ummelden
- Eventuell Anpassung Ihrer Hausrat- und Privathaftpflichtversicherung
- Ein feines Mittagessen für Ihre Hilfskräfte organisieren. Gerne organisieren wir dies für Sie.

## Meine Notizen

---

---

---

---

---